

BDG-V.2611.5.2019.KK

załącznik nr 2 do SIWZ

UMOWA nr .....

zawarta w Warszawie, w dniu ..... r. pomiędzy:

**Skarbem Państwa – Ministrem Inwestycji i Rozwoju** z siedzibą w Warszawie (ul. Wspólnej 2/4), 00-926 Warszawa, NIP: 526 289 51 99, **zwanym dalej „Zamawiającym”**, reprezentowanym przez Panią/Pana ..... - ....., działającą/ego na podstawie upoważnienia/pełnomocnictwa ..... z dnia ....., którego kopia stanowi załącznik nr 1 do umowy,

a

*\*gdy kontrahentem jest spółka prawa handlowego:*

**spółką pod firmą „...”** z siedzibą w ... (*należy wpisać adres siedziby spółki wpisany do KRS*), **zwaną dalej „Wykonawcą”**, wpisaną do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem ....., posiadającą numer identyfikacji podatkowej (NIP) ....., o kapitale zakładowym .....zł<sup>1</sup>, wpłaconym w całości/w części/w wysokości ..... zł<sup>2</sup> – zgodnie z wydrukiem z Centralnej Informacji Krajowego Rejestru Sądowego, stanowiącym załącznik nr 2 do umowy, aktualnym na dzień podpisania umowy, reprezentowaną przez ...<sup>3</sup> (wpisać reprezentację wynikającą z KRS) lub reprezentowaną przez ..... działającą/ego na podstawie pełnomocnictwa nr ..... z dnia ....., stanowiącego załącznik nr 2a do umowy<sup>4</sup>.

*\*gdy kontrahentem jest osoba fizyczna prowadząca działalność gospodarczą:*

**Panią/Panem ..., zwaną/-ym dalej „Wykonawcą”**, o numerze PESEL ..., zamieszkałą/-ym pod adresem ..., prowadzącą/-ym działalność gospodarczą pod firmą „...” z siedzibą w ... (wpisać tylko nazwę miasta/miejscowości) – zgodnie z wydrukiem Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, stanowiącym załącznik nr 2 do umowy, reprezentowaną/-ym przez ... działającą/ego na podstawie pełnomocnictwa, stanowiącego załącznik nr 2a do umowy<sup>5</sup>,

*\*gdy kontrahentem jest osoba fizyczna nie prowadząca działalności gospodarczej:*

**Panią/Panem ..., zwaną/-ym dalej „Wykonawcą”** legitymującą się dowodem osobistym seria i numer ....., o numerze PESEL ..., zamieszkałą/-ym pod adresem ...,

zaś wspólnie zwanymi dalej „Stronami”,

o następującej treści:

## § 1

1. Strony oświadczają, że Umowa została zawarta w wyniku udzielenia zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego na podstawie art. 39 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. - Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2018 r. poz. 1986 ze zm.).

<sup>1</sup> Wysokość kapitału zakładowego należy podać wyłącznie w odniesieniu do spółki komandytowo-akcyjnej, sp. z o.o., oraz spółki akcyjnej.

<sup>2</sup> Wysokość kapitału wpłaconego należy podać wyłącznie w odniesieniu do spółki komandytowo-akcyjnej oraz spółki akcyjnej.

<sup>3</sup> Jeżeli przy zawarciu umowy działa osoba pełniąca funkcję organu (członka organu) lub prokurent spółki.

<sup>4</sup> Jeżeli przy zawarciu umowy działa pełnomocnik spółki.

<sup>5</sup> Jeżeli przy zawarciu umowy działa pełnomocnik tej osoby.

2. Wykonawca oświadcza, że spełnia warunki określone w art. 22 ust. 1 ustawy, o której mowa w ust. 1, oraz nie podlega wykluczeniu na podstawie art. 24 tej ustawy.

## § 2

1. Zamawiający powierza Wykonawcy wykonanie usługi polegającej na „Opracowaniu analizy systemowej budowy systemu monitorowania zagospodarowania przestrzennego”, zwanej dalej „zadaniem”, a Wykonawca zobowiązuje się zadanie wykonać.
2. Zadanie zostanie zrealizowane w czterech etapach:
  - 1) Etap 1 - „Rozpoznanie uwarunkowań w wymiarze organizacyjnym”, obejmujący przygotowanie informacji o gromadzonych w kraju danych przestrzennych dotyczących istniejącego zagospodarowania przestrzennego, procedurach wykorzystujących te dane oraz oczekiwaniach potencjalnych użytkowników odnośnie zakresu monitoringu;
  - 2) Etap 2 - „Rozpoznanie uwarunkowań w ujęciu systemowym”, obejmujący analizę systemów monitoringu istniejącego zagospodarowania przestrzennego oraz przygotowanie informacji o stosowanych systemach i ich specyfice;
  - 3) Etap 3 - „Ujęcie przestrzenne”, obejmujący analizę możliwości wykorzystania istniejących baz danych oraz określenie warunków koniecznych do spełnienia, aby dane te były użyteczne;
  - 4) Etap 4 - „Podsumowanie i przedstawienie głównych założeń do tworzenia i funkcjonowania systemu”, obejmujący wyniki poprzednich etapów wraz z konkluzją, w kontekście proponowanych kierunków tworzenia systemu monitorowania zagospodarowania przestrzennego.
3. Szczegółowe wymagania Zamawiającego dotyczące zadania określa załącznik nr 3 do umowy.
4. Wykonawca zobowiązuje się:
  - 1) wykonać zadanie zgodnie z wymaganiami Zamawiającego określonymi w załączniku nr 3 do umowy oraz zgodnie z ofertą Wykonawcy, której kopia stanowi załącznik nr 4 do umowy,
  - 2) wykonać zadanie i przekazać Zamawiającemu wyniki poszczególnych etapów zadania do odbioru w następujących terminach:
    - a) Etap 1, o którym mowa w ust. 2 pkt 1 – w terminie do 66 dni kalendarzowych liczonych od dnia podpisania umowy;
    - b) Etap 2, o którym mowa w ust. 2 pkt 2 – w terminie do 116 dni kalendarzowych liczonych od dnia podpisania umowy;
    - c) Etap 3, o którym mowa w ust. 2 pkt 3 – w terminie do 179 dni kalendarzowych liczonych od dnia podpisania umowy;

- d) Etap 4, o którym mowa w ust. 2 pkt 4 – w terminie do 224 dni kalendarzowych liczonych od dnia podpisania umowy.
5. Szczegółowe wymagania Zamawiającego dotyczące harmonogramu realizacji zadania zostały określone w załączniku nr 3 do umowy w rozdz. VIII.
  6. Jeżeli w toku wykonywania Umowy Wykonawca stwierdzi zaistnienie okoliczności, które dają podstawę do oceny, że zadanie nie zostanie wykonane w umówionym zakresie lub terminie, niezwłocznie pisemnie powiadomi Zamawiającego o takim niebezpieczeństwie, wskazując jego przyczynę i prawdopodobny czas opóźnienia, z zastrzeżeniem § 8 ust. 1.
  7. Przy realizacji Umowy Wykonawca będzie przestrzegał zasady równości szans kobiet i mężczyzn.
  8. Wykonawca zobowiązuje się do współpracy z Zamawiającym na każdym etapie realizacji Zadania, w tym:
    - 1) do udzielania na żądanie Zamawiającego każdorazowo pełnej informacji na temat stanu realizacji zadania;
    - 2) do uczestnictwa w spotkaniach poświęconych realizacji zadania w siedzibie Zamawiającego, o której mowa w § 11 ust. 4, w terminach wyznaczonych przez Zamawiającego.

### § 3

1. Wykonawca zapewni niezbędny, wykwalifikowany personel dla właściwego i terminowego wykonania zadania.
2. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za nadzór nad osobami, które będą wykonywać zadanie oraz nad współpracującymi z Wykonawcą podwykonawcami, a także za dopełnienie wszelkich zobowiązań związanych z zatrudnieniem osób lub zawarciem umów cywilnoprawnych lub z zawarciem umów z podwykonawcami.
3. Wykonawca zobowiązany jest realizować zadanie objęte przedmiotem umowy przy pomocy osób wskazanych w załączniku 4a do Umowy.

Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany osób wskazanych w Wykazie Osób, w tym zwiększenia liczby osób, pod warunkiem pisemnej zgody Zamawiającego. Zwiększenie liczby osób wskazanych w Wykazie Osób zostanie zaakceptowane wyłącznie w przypadku, gdy kwalifikacje, doświadczenie i wykształcenie proponowanych przez Wykonawcę osób będą takie same lub wyższe od kwalifikacji, doświadczenia i wykształcenia osób wymaganych przez Zamawiającego na etapie procedury przetargowej. Zmiana osoby wskazanej w Wykazie Osób może zostać dokonana, gdy nowa osoba posiada kwalifikacje i doświadczenie takie samo lub wyższe od osoby zastępowanej. Wykonawca przedstawi Zamawiającemu pisemny wniosek o zmianę osoby wskazanej w Wykazie Osób lub zwiększenie osób wskazanych w Wykazie Osób, zawierający informacje dotyczące kwalifikacji, doświadczenia i wykształcenia proponowanej osoby. Zamawiający w terminie 5 dni roboczych<sup>6</sup> zaakceptuje lub odrzuci wniosek, informując o tym Wykonawcę za pomocą poczty elektronicznej (na

<sup>6</sup> Jako dzień roboczy należy rozumieć dni od poniedziałku do piątku, z wyłączeniem dni ustawowo wolnych od pracy.

adres e-mailowy wskazany w § 10 ust. 1 pkt 2). Procedura akceptacji może być wielokrotnie powtarzana. Zmiana osób wymienionych w Wykazie Osób nie stanowi zmiany treści umowy w rozumieniu § 8 ust. 3.

4. Zmiana lub zwiększenie liczby personelu realizującego zadanie nie ma wpływu na wysokość wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
5. Zmiana personelu przedstawionego w Wykazie Osób w trakcie wykonywania zadania, bez akceptacji Zamawiającego, stanowi podstawę odstąpienia od umowy przez Zamawiającego na podstawie § 6 ust. 7 lub naliczenia kar umownych, o których mowa w § 6 ust. 6.

#### § 4

1. Strony uzgadniają, że za wykonanie zadania Wykonawca otrzyma łączne wynagrodzenie w kwocie ..... (słownie: ..... złote 00/100) zł netto, powiększone o wartość podatku od towarów i usług według stawki ...%, co daje kwotę .... (słownie: ..... złote 00/100) zł brutto, zwane dalej „wynagrodzeniem”, z zastrzeżeniem ust. 2.
2. Wykonawca otrzyma wynagrodzenie w następujący sposób:
  - 1) za wykonanie Etapu 1 zadania, o którym mowa w § 2 ust. 2 pkt 1, Wykonawca otrzyma 20 % wynagrodzenia, o którym mowa w ust. 1 tj. zapłatę w kwocie brutto ..... (słownie ..... złote 00/100) złotych;
  - 2) za wykonanie Etapu 2 zadania, o którym mowa w § 2 ust. 2 pkt 2, Wykonawca otrzyma 20 % wynagrodzenia, o którym mowa w ust. 1 tj. zapłatę w kwocie brutto ..... (słownie ..... złote 00/100) złotych;
  - 3) za wykonanie Etapu 3 zadania, o którym mowa w § 2 ust. 2 pkt 3, Wykonawca otrzyma 20 % wynagrodzenia, o którym mowa w ust. 1 tj. zapłatę w kwocie brutto ..... (słownie ..... złote 00/100) złotych;
  - 4) za wykonanie Etapu 4 zadania, o którym mowa w § 2 ust. 2 pkt 4, Wykonawca otrzyma 40 % wynagrodzenia, o którym mowa w ust. 1 tj. zapłatę w kwocie brutto ..... (słownie ..... złote 00/100) złotych.
3. Wynagrodzenie należne Wykonawcy z tytułu realizacji umowy stanowi całkowite wynagrodzenie należne Wykonawcy z tytułu wykonania wszelkich zobowiązań określonych w umowie, w tym przeniesienia autorskich praw majątkowych, udzielenia zezwolenia na wykonywanie zależnego prawa autorskiego oraz przeniesienia prawa do zezwalania na wykonywanie zależnego prawa autorskiego. Wykonawcy nie przysługuje jakiegokolwiek wynagrodzenie dodatkowe za realizację przedmiotu umowy.

Zapłata wynagrodzenia za każdy etap zadania, o którym mowa w ust 2, nastąpi przelewem na rachunek bankowy o numerze ..... w terminie 21 dni kalendarzowych od dnia doręczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury VAT<sup>7</sup>. Podstawą wystawienia faktury VAT jest każdorazowo sporządzony przez Zamawiającego zgodnie z § 5 protokół odbioru dotyczący danego Etapu zadania. Fakturę VAT należy doręczyć Zamawiającemu na

<sup>7</sup> Gdy Wykonawca będzie osobą fizyczną nie prowadzącą działalności gospodarczej, wówczas zamiast faktury VAT podstawą płatności będzie wystawiony przez tę osobę rachunek – co należy uwzględnić redagując odpowiednio umowę.

adres: **Departament Polityki Przestrzennej, Ministerstwo Inwestycji i Rozwoju, ul. Chałubińskiego 4/6, 00-928 Warszawa**. Zamawiający wyraża zgodę na przesłanie faktury w formie elektronicznej. Faktura zostanie wysłana z adresu mailowego Wykonawcy: ..... na adres mailowy Zamawiającego: [faktury@miir.gov.pl](mailto:faktury@miir.gov.pl).

Zmiana nr rachunku bankowego Wykonawcy następuje poprzez pisemne powiadomienie Zamawiającego i nie stanowi zmiany treści umowy w rozumieniu § 8 ust. 3.

4. Dniem zapłaty wynagrodzenia jest dzień wydania dyspozycji przelewu z rachunku bankowego Zamawiającego.
5. Za każdy dzień opóźnienia w zapłacie wynagrodzenia za każdy Etap zadania, o którym mowa w ust. 2, Wykonawca może żądać od Zamawiającego odsetek ustawowych za opóźnienie.
6. Zamawiający nie wyraża zgody na przelew (cesję) wierzytelności Wykonawcy z tytułu realizacji niniejszej Umowy na osoby trzecie.
7. W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy. W takim wypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonanej części umowy.
8. Zamawiający oświadcza, że wynagrodzenie jest współfinansowane przez Unię Europejską ze środków Europejskiego Funduszu Społecznego w ramach Programu Operacyjnego Wiedza Edukacja Rozwój 2014 -2020 (projekt nr POWR.02.19.00-00-PP01/15-02 „Wspólna przestrzeń – wspólne dobro – system monitorowania zmian w zagospodarowaniu przestrzennym – etap I”).

## § 5

1. Wyniki prac z realizacji poszczególnych etapów zadania, o których mowa w § 2 ust. 2 zostaną doręczone Zamawiającemu w terminach określonych w § 2 ust. 4 pkt 2, na adres siedziby Zamawiającego, o którym mowa w § 11 ust. 4.
2. W terminie 15 dni roboczych od dnia przekazania danego etapu zadania lub od upływu terminu na przekazanie danego Etapu zadania Zamawiającemu, o których mowa w § 2 ust. 4 pkt 2, Zamawiający sporządzi protokół odbioru z wykonania danego Etapu zadania, podpisany przez Zamawiającego oraz przez Wykonawcę, zwany dalej „protokołem”. Wzór protokołu stanowi załącznik nr 5 do umowy.
3. Protokół powinien zawierać w szczególności:
  - 1) datę i miejsce jego sporządzenia;
  - 2) oświadczenie Zamawiającego o braku albo o istnieniu zastrzeżeń do wykonania zadania, w tym o braku albo o istnieniu wad zadania;
  - 3) podpisy stron.
4. Zastrzeżenia, o których mowa w ust. 3 pkt 2, Zamawiający zgłosi w protokole, jeżeli stwierdzi, że zadanie wykonano w sposób niezgodny z umówionym przez Strony, wskazanym w szczególności w załącznikach nr 3 i 4 do umowy.

5. W razie zgłoszenia zastrzeżeń w protokole, Zamawiający wyznaczy Wykonawcy stosowny termin, nie dłuższy jednak niż 10 dni roboczych w celu usunięcia stwierdzonych protokołem wad danego Etapu zadania. Wykonawca zobowiązuje się usunąć wady w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie, bez osobnego wynagrodzenia z tego tytułu.
6. Wraz z bezskutecznym upływem terminu, wyznaczonego na podstawie ust. 5 zdanie pierwsze, Zamawiający może odstąpić od umowy w części lub w całości i naliczyć karę umowną, określoną w § 6 ust. 3.
7. Jeżeli Zamawiający, mimo zastrzeżeń zgłoszonych w protokole, przyjmie dany Etap zadania z zastrzeżeniami, wówczas Wynagrodzenie podlega obniżeniu proporcjonalnie do zakresu wadliwości danego etapu zadania. Procentowy zakres wadliwości danego etapu zadania określi Zamawiający w protokole odbioru sporządzonym zgodnie z ust. 3. Niezależnie od obniżenia wynagrodzenia Zamawiającemu przysługuje kara umowna, określona w § 6 ust. 4.
8. Wykonawca zobowiązany jest do podpisania protokołu odbioru w ciągu 5 dni roboczych od dnia otrzymania protokołu. Za skuteczne dostarczenie protokołu do Wykonawcy uważa się przesłanie drogą elektroniczną na adres e-mailowy wskazany w § 10 ust. 1 pkt 2 lub dostarczenie pocztą tradycyjną do siedziby Wykonawcy wskazanej w § 11 ust. 5
9. Strony uzgadniają, że w przypadku zawinionego uchylania się przez Wykonawcę od obowiązku wskazanego w ust. 8, Zamawiający może uznać treść sporządzonego przez siebie projektu protokołu za zaakceptowany przez Wykonawcę.
10. Do odbioru Etapu zadania poprawionego przez Wykonawcę na podstawie ust. 5 postanowienia ust. 1 – 9 stosuje się odpowiednio.

#### § 5a.<sup>8</sup>

Niezależnie od innych postanowień umowy, jeżeli w kolejnym roku budżetowym, następującym po roku, w którym zawarto Umowę Zamawiający nie będzie dysponował – z przyczyn od niego niezależnych, a wynikających z decyzji organów władzy publicznej środkami przeznaczonymi na sfinansowanie wynagrodzenia, umowa ulega rozwiązaniu ze skutkiem natychmiastowym. W takim wypadku Zamawiający zapłaci Wykonawcy wyłącznie tę część wynagrodzenia, jaka odpowiada zakresowi wykonania Zamówienia do dnia rozwiązania umowy w trybie wskazanym w zdaniu poprzedzającym. Postanowienia § 4 ust. 2-4 oraz § 5 stosuje się odpowiednio.

#### § 6

1. Za każdy dzień opóźnienia w przekazaniu danego Etapu zadania Zamawiający naliczy Wykonawcy karę umowną w wysokości 0,5% wynagrodzenia brutto za każdy Etap zadania, określonego w § 4 ust. 2, licząc od następnego dnia po upływie terminu realizacji danego Etapu zadania. Kary umownej, o której mowa w zdaniu poprzednim nie nalicza się za okres wskazany w § 5 ust. 2.
2. W razie niewykonania zadania Wykonawca nie otrzyma wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust. 1 oraz zostanie naliczona przez Zamawiającego kara umowna w wysokości 20% wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust. 1.

---

<sup>8</sup> W przypadku, gdy realizacja umowy przewidziana jest na okres przekraczający dany rok budżetowy.

3. W razie bezskutecznego upływu terminu wyznaczonego na podstawie § 5 ust. 5 i odstąpienia przez Zamawiającego od umowy na podstawie § 5 ust. 6, Zamawiający naliczy Wykonawcy karę umowną w wysokości 20% wynagrodzenia brutto za dany Etap zadania, określonego w § 4 ust. 2, w związku z którym następuje odstąpienie od umowy. Wraz z naliczeniem kary umownej z tego tytułu wygasają roszczenia Zamawiającego do naliczenia kar umownych z innych tytułów.
4. W przypadku odbioru danego etapu Zadania z zastrzeżeniami na podstawie § 5 ust. 7 Zamawiający naliczy Wykonawcy karę umowną w wysokości 10 % wynagrodzenia brutto za dany Etap zadania, określonego w § 4 ust. 2. Kara umowna z tego tytułu naliczana jest niezależnie od naliczenia kary umownej przewidzianej w ust. 1.
5. W przypadku odstąpienia od umowy w całości lub w części z przyczyn nieleżących po stronie Zamawiającego, Zamawiający naliczy Wykonawcy karę umowną w wysokości 20% wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust. 1. Wraz z naliczeniem kary umownej z tego tytułu wygasają roszczenia Zamawiającego do naliczenia kar umownych z innych tytułów.
6. Za wykonanie zadania przez osoby inne niż określone w Wykazie Osób lub niez zaakceptowane uprzednio przez Zamawiającego – Zamawiający naliczy Wykonawcy karę umowną w wysokości 2% wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust. 1 za każdą osobę niezgodną ze złożonym Wykazem Osób i zmienioną lub dodaną niezgodnie z § 3. Zamawiający ma prawo nie przyjąć prac wykonanych z udziałem tych osób lub odstąpić od umowy w całości lub w części.
7. W razie powierzenia wykonania zadania – bez zgody Zamawiającego – innemu podmiotowi<sup>9</sup>/podmiotowi innemu niż wskazany w § 3 ust. 3, Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy w terminie 7 dni kalendarzowych od powzięcia przez niego wiedzy o takim powierzeniu i naliczenia kary umownej na podstawie ust. 6.
8. Zamawiający może dochodzić, na zasadach ogólnych, odszkodowań przewyższających zastrzeżone na jego rzecz kary umowne.
9. Roszczenia z tytułu kar umownych będą potrącane z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
10. Jeżeli potrącenie z wynagrodzenia nie będzie możliwe, będzie pokrywane przez Wykonawcę na podstawie pisemnego wezwania do zapłaty.
11. Wykonawca zobowiązuje się do zapłaty naliczonych kar umownych na rachunek wskazany przez Zamawiającego w wezwaniu do zapłaty, w terminie 7 dni kalendarzowych od dnia otrzymania wezwania do zapłaty.
12. Kary umowne mogą podlegać sumowaniu.

## § 7

1. W ramach wynagrodzenia Wykonawca:
  - 1) przenosi na Zamawiającego całość autorskich praw majątkowych do wyników prac (utworów);

---

<sup>9</sup> Vide przyp. 3

- 2) udziela Zamawiającemu zezwolenia na wykonywanie zależnego prawa autorskiego;
  - 3) przenosi na Zamawiającego wyłączne prawo zezwalania na wykonywanie zależnego prawa autorskiego;
  - 4) zobowiązuje się do niewykonywania przysługujących mu autorskich praw osobistych oraz udziela Zamawiającemu zezwolenia na ich wykonywanie na czas nieokreślony.
2. Nabycie przez Zamawiającego praw, o których mowa w ust. 1, następuje:
- 1) z chwilą przekazania danego Etapu zadania Zamawiającemu, oraz
  - 2) bez ograniczeń co do terytorium, czasu, liczby egzemplarzy i nośników, w zakresie następujących pól eksploatacji:
    - a. utrwalanie – w szczególności drukiem, zapisem w pamięci komputera i na nośnikach elektronicznych, oraz zwielokrotnianie tak powstałych egzemplarzy dowolną techniką,
    - b. rozpowszechnianie oraz publikowanie w dowolny sposób (w tym poprzez: wyświetlanie lub publiczne odtwarzanie lub wprowadzanie do pamięci komputera i sieci multimedialnych, w tym Internetu) – w całości lub w części, jak również w połączeniu z innymi utworami,
    - c. udostępnianie, w szczególności poprzez prezentację na spotkaniach z udziałem Zamawiającego,
    - d. wprowadzanie do obrotu (zarówno oryginału, jak i egzemplarzy dzieła i nośników na których dzieło zostało utrwalone), najem, użyczenie materiałów (w całości lub w części) lub nośników, na których materiały utrwalono,
    - e. wprowadzanie (w tym zlecenie wprowadzania osobom trzecim) dowolnych zmian w utworach, w tym: przystosowywanie, dokonywanie zmian układu, sporządzanie wyciągów, streszczeń, skrótów, dokonywanie aktualizacji, łączenie z innymi utworami oraz tłumaczenie – w odniesieniu do całości lub części.
3. Równocześnie z nabyciem autorskich praw majątkowych do utworów Zamawiający nabywa własność wszystkich egzemplarzy i nośników, na których utwory zostały utrwalone.
4. Zamawiający może przekazać utwór lub utwory zmienione podmiotom trzecim.
5. Wykonawca zobowiązuje się, że wykonując umowę będzie przestrzegał przepisów ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. – o prawie autorskim i prawach pokrewnych (Dz. U. z 2018 r. poz. 1191 ze zm.) i nie naruszy praw majątkowych osób trzecich, a utwory prześle Zamawiającemu w stanie wolnym od obciążeń prawami tych osób.
6. W przypadku zgłoszenia przez osoby trzecie roszczeń opartych na zarzucie, że korzystanie z utworów uzyskanych na podstawie umowy przez Zamawiającego lub jego następców prawnych narusza prawa własności intelektualnej przysługujące tym osobom, Zamawiający poinformuje Wykonawcę o takich roszczeniach, a Wykonawca podejmie niezbędne działania



mające na celu zażegnanie sporu i poniesie w związku z tym wszystkie koszty. W szczególności, w przypadku wytoczenia w związku z tym przeciwko Zamawiającemu lub jego następcy prawnemu powództwa z tytułu naruszenia praw własności intelektualnej, Wykonawca przystąpi do postępowania w charakterze strony pozwanej, a w razie braku takiej możliwości wystąpi z interwencją uboczną po stronie pozwanej oraz pokryje wszelkie koszty i odszkodowania, w tym koszty obsługi prawnej zasądzone od Zamawiającego lub jego następców prawnych.

7. Wykonawca, najpóźniej w dniu przekazania danego Etapu zadania, przedłoży Zamawiającemu oświadczenie wg wzoru stanowiącego załącznik nr 6 do umowy.
8. Zamawiający wyraża zgodę na wykorzystywanie informacji o wykonanym przez Wykonawcę zadaniu w materiałach prezentujących doświadczenie Wykonawcy oraz na stronie internetowej Wykonawcy.

## § 8

1. Strony przewidują możliwość wprowadzenia zmian do Umowy w zakresie terminu realizacji zadania. Na pisemny wniosek Wykonawcy Zamawiający może wyrazić zgodę na wydłużenie terminu realizacji umowy w sytuacji, gdy nastąpią nieprzewidziane, niezawinione przez Wykonawcę okoliczności uniemożliwiające wykonanie zadania w terminie, określonym w § 2 ust. 4 pkt 2. Termin realizacji umowy może ulec odpowiedniemu wydłużeniu o czas niezbędny do zakończenia wykonania zadania w sposób należyty, jednak nie dłuższy niż o 30 dni kalendarzowych.
2. Wystąpienie którejkolwiek z wymienionych powyżej okoliczności nie stanowi bezwzględnego zobowiązania Zamawiającego do dokonania takich zmian, ani nie może stanowić podstawy roszczeń Wykonawcy do ich dokonania.
3. Wszelkie zmiany umowy wymagają zachowania formy pisemnej, pod rygorem nieważności i są dopuszczalne tylko w granicach uregulowań art. 144 ust. 1 ustawy, o której mowa w § 1.

## § 9

1. Wszelkie dane i informacje przekazane Wykonawcy w związku z wykonaniem niniejszej umowy, zarówno w czasie jej obowiązywania, jak i w okresie trzech lat po jej rozwiązaniu, będą traktowane jako poufne i mogą być wykorzystane przez Wykonawcę wyłącznie do wykonania zobowiązań wynikających z niniejszej umowy (Klauzula poufności).
2. Klauzula poufności nie obejmuje informacji postrzeganych w kategoriach wiedzy powszechnej oraz dostępnej dla ogółu, chyba że stały się one jawne w wyniku naruszenia przedmiotowej umowy. Obowiązek zachowania poufności nie obowiązuje, gdy ujawnienia informacji wymagać będą bezwzględnie obowiązujące przepisy prawa, przy czym ujawnienie takie może nastąpić po uprzednim poinformowaniu drugiej strony o takim ujawnieniu oraz jego zakresie.
3. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za niezachowanie poufności ww. informacji przez podmioty, z którymi współpracował przy wykonywaniu niniejszej umowy.

## § 10

1. Do bieżącej współpracy w sprawach związanych z wykonywaniem umowy upoważnieni są:
  - 1) ze strony Zamawiającego: ....., adres poczty elektronicznej: ....., tel. ....;
  - 2) ze strony Wykonawcy: ....., adres poczty elektronicznej: ....., tel. ....

## § 11

1. W sprawach nieuregulowanych umową mają zastosowanie odpowiednie przepisy Kodeksu cywilnego, ustawy o której mowa w § 1 oraz ustawy o której mowa § 7 ust. 5.
2. Zmiana treści umowy wymaga zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności.
3. Wszelkie oświadczenia woli, powiadomienia i informacje, które Strony są zobowiązane sobie przekazać w związku z zawarciem umowy, wymagają formy pisemnej i Strony zobowiązują się do ich doręczenia za potwierdzeniem odbioru.
4. W przypadku ww. korespondencji pochodzącej od Wykonawcy adresem właściwym dla doręczeń Zamawiającemu jest adres: Departament Polityki Przestrzennej, Ministerstwo Inwestycji i Rozwoju, ul. Chałubińskiego 4/6, 00-928 Warszawa.
5. W przypadku ww. korespondencji pochodzącej od Zamawiającego adresem właściwym dla doręczeń Wykonawcy jest adres: .....
6. Wszelkie spory mogące wystąpić pomiędzy stronami przy realizowaniu przedmiotu umowy lub z nią związane, w przypadku braku możliwości ich polubownego załatwienia, będą rozpatrywane przez Sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.
7. Zamawiający ma prawo podać do publicznej wiadomości informacje o zawartej umowie, w tym informacje o przedmiocie umowy, nazwie Wykonawcy oraz wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy za realizację umowy.
8. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach: jednym dla Wykonawcy, dwóch dla Zamawiającego.
9. Integralną częścią umowy są następujące załączniki:
  - 1) załącznik nr 1 – kopia upoważnienia/pełnomocnictwa do reprezentowania Zamawiającego;
  - 2) załącznik nr 2 (i załącznik nr 2a)<sup>10</sup> .... ;
  - 3) załącznik nr 3 – Szczegółowy Opis Przedmiotu Zamówienia;
  - 4) załącznik nr 4 – kopia Oferty Wykonawcy;
  - 5) załącznik nr 4a – Wykaz Osób;

---

<sup>10</sup> Vide przyp. 3, 4 i 5

- 6) załącznik nr 5 – wzór protokołu odbioru;
- 7) załącznik nr 6 – wzór oświadczenia Wykonawcy.

.....  
**ZAMAWIAJĄCY**

.....  
**WYKONAWCA**

Załącznik nr 5  
do umowy nr.....  
z dnia.....

### Protokół odbioru

Zamówienie na ..... wykonano zgodnie z umową nr ..... z dnia .....

Wykonawca: .....

1. Dokumenty przekazane Zamawiającemu w związku z wykonanym Zamówieniem:

1) .....

2) .....

2. Potwierdzam należyte i terminowe wykonanie Etapu ..... Zamówienia.

3. Zgłaszam zastrzeżenia i stwierdzam następujące wady w wykonaniu Etapu .....Zamówienia:

.....

W związku ze zgłoszonymi zastrzeżeniami oraz stwierdzonymi wadami w wykonaniu Etapu ..... Zamówienia, o których mowa w pkt. 3 Strony ustalają co następuje:

.....

Zamawiający:	Wykonawca:
Podpis: .....	Podpis: .....
Data: .....	Data: .....

Niniejszy protokół stanowi podstawę do zapłaty faktury VAT wystawionej przez Wykonawcę za wykonanie pracy.

Protokół sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.

Załącznik nr 6

do umowy nr.....

z dnia.....

### Oświadczenie wykonawcy

1. Ja, niżej podpisany ....., działając w imieniu ..... (nazwa podmiotu), niniejszym oświadczam, iż: Wykonana w ramach realizacji umowy nr .....z dnia ....., analiza jest utworem autorskim, nie powiela w całości lub części treści już istniejących, podlegających ochronie prawno-autorskiej w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (Dz. U. z 2018 r. poz. 1191 ze zm.).
2. Przeniesione na mocy ww. umowy autorskie prawa majątkowe nie są ograniczone jakimikolwiek prawami osób trzecich.
3. W przypadku gdy w toku korzystania lub rozporządzania przez Skarb Państwa – Ministra Inwestycji i Rozwoju/Ministerstwo Inwestycji i Rozwoju z praw uzyskanych na mocy ww. umowy wyjdzie na jaw, że niniejsze oświadczenie jest niezgodne z prawdą i jakkolwiek osoba trzecia wystąpi wobec Skarbu Państwa – Ministra Inwestycji i Rozwoju/Ministerstwa Inwestycji i Rozwoju z roszczeniami majątkowymi lub niemajątkowymi wszelkie szkody Ministra Inwestycji i Rozwoju/Ministerstwa Inwestycji i Rozwoju powstałe z tego tytułu zostaną przeze mnie pokryte/zostaną pokryte przez .....(nazwa podmiotu).

.....