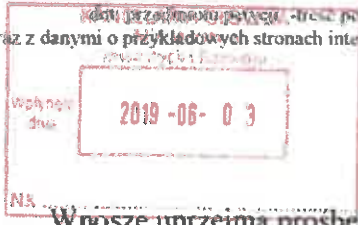


dane do wiadomości MIIR adresowe i nazwiskowe/RODO/ bez upublicznienia adresu i nazwiska wraz z danymi o przykładowych stronach internetowych jak niżej



Ministerstwo IiR  
RPW/50476/2019 P  
Data: 2019-06-03

Ministerstwo  
Inwestycji i Rozwoju  
ul. Wspólna 2/4, Warszawa 00-926



PETYCJA

Wnoszę uprzejmą prośbę o uwagę w poruszonych sprawach w petycji .

Przedmiot petycji złożony z punktów i wymagający rozeznania jak "bibliografia "internetowa w języku angielskim , kodów budowlanych -z aspektem w PB polskim oraz wiedzy o specyficie 25 lat ruchu rozwoju mieszkalnictwa typu "tiny house" na globie poza Polską ;

1/ dotyczy stworzenia warunków równoprawnych dla budownictwa lekkiego oraz dla rozwoju małych stolarni , firm budujących nieduże domy ruchome oraz stacjonarnie posadowione do 35 m2 w parterze z dwoma loftami /+ - ok. 12m2/

2/ rozpoznanie warunków realizacji domków typu "tiny house" -na tle tzw. kodów legalizacji i kodów posadowienia – jak w stanach USA , pokazanie próby dostosowania tychże do warunków rozwoju mieszkalnictwa drewnianego w Polsce od 2019 r. ad hoc ...

3/ ujęcie rozwoju domów przewoźnych /na platformach -jak w USA / , przenośnych , konstrukcji lekkiej - w programie rządowym na równi ze specyfiką daną obecnie lobbingowi betonowemu

4/ ustalenie , że po drogach poruszają się np. z materiałami budowlanymi pojazdy o średnim tonażu do 42 tony , co oznacza możliwości przewozowe domów lekkich konstrukcyjnie bez zmian przepisów /w zależności od wielkości i ciężkości wyposażenia domków – przewóz w częściach vel w całości /i domów z kontenerów np. one way.

5/ zrewidowanie przepisów i zapisów w projektach rządowych – dawanych Premierowi i zastępcom - celem wprowadzenia polskich stolarni na rynek z konkurencyjnymi domami w typach /różnych / , jak "TINY HOUSE"/stolarnie = praca na wsi ,w miasteczkach /

6/ opracowanie kampanii tzw. DIY =do it yourselves jak w Kanadzie , USA i Nowej Zelandii -

gdzie młodzież szkolna /ostatnie klasy średniej szkoły/ , studijąca i absolwenci – budują domy typu "DIY = tiny houses" wraz z wolontariuszami , kolegami ,rodziną, grupą zainteresowanych tym typem robót – jako projekty szkolne itd. dające zamieszkanie bez zadłużania się na życiowym starcie.

7/ wprowadzenie do szkół - typu kół zainteresowań – budownictwem lekkim i TINY HOUSING

8/ wskazanie polskich możliwości lokalizacji na tle potrzeb zróżnicowanych środowisk

-jako startu życiowego ludzi = bez zadłużania na przyszłość

9/istnieje potrzeba zorientowania się na współpracę PL-USA w zakresie z TESLA dot. dachówek solarnych i posadowienia fabryki na takiej licencji w Polsce oraz zorganizowania wyjazdu z Ministerstwa - do fabryki Tesli/USA/ celem nawiązania współpracy z Polską.

10/ rozpoznanie jak wyżej sprawy i włączenie do dyskusji [www.habitat.com](http://www.habitat.com) z osobą p. Adamem i Rhondą - Królem jako polskim specjalistą - " Habitat for Humanity " -bo ma biuro w Warszawie i zna lekkie konstrukcje habitatu od 1992-2019 r. /realizacje w Gliwicach 8 budynków i w Warszawie- 69 mieszkań /.

11/ Wnoszę petycję o dokonanie przez MIIR -ponad lobbing betonowy -poprawek rządowych w programach i planach mieszkalnictwa z uwzględnieniem jw. i jak niżej.

Uzasadnienie dla punktów petycji /ogólne /

W r.1997 , 2009 r. mieszkałam na Opolszczyźnie , widziałam skutki podtopień i powodzi na oraz zlewnic lokalne wód -powodowane dodatkowo :zaoraniem po 1989 r.-1997: rowów i kanałów melioracyjnych -następnie podzielenie takiego terenu na działki budowlane vide Kępa k.Opola od 1997 , zabudową tamże -niecek spływu wody i zagruzowaniem oraz zabudową -wcześniej terenów polderów zalewowych-vide ul.Nieczapominajek w Kępie z nasypem tejże drogi /google maps vide/. -Na tym tle do dziś widzę w rządowych programach – bezsilność ludzi i brak koncepcji "dachu nad głową" dla poszkodowanych na obszarze Opolskim i zalanych w Polsce terenach .

Jedynie firma z "warszawki" postawiła 1997 -na domki koło szpitala WCM Opole ale domki wyłącznie na elektryczność ,wymagające - post factum -lepszej trwałości materiałowej .

W latach 2012 – 2019 przejrzałam -przeszukując internet – rozwój TINY HUSING na terenach od Kanady,Alaski poprzez pozostałe stany USA ,potem Australię i Nową Zelandię. Poświęciłam na to po kilka godzin wieczornych dziennie 18 00 - 23.00 /zrobiłem spis w skoroszytcie danych i uwag/.

Zatem przedstawiony problem nie jest wymysłem minimalistycznym czy też czymś ,z czym na globie brak byłoby doświadczeń lub rozwiązań użytecznych. Poza Polską mówimy o 25 latach w USA skoordynowanych doświadczeń w budownictwie typu Tiny House /TH/ oraz o rozwoju w kierunku samodzielności ludzi "do it yourself" , ponadto rozwoju stolarni i firm zajmujących się budową "tiny house" , jako na 2-4-6 kołach /udźwig !/ lub do posadowienia na bloczkach, stemplach, fundamentowaniu czy płytach /jak chodnikowe/.

Zbliżony do tego jest projekt domów jako KASITA -vide -Austin, Texas, także godny uwagi w aspekcie polskim i relokacji pracowników. /realizują tamże firmowa 2018 -2019 vide/

Polskie prawo dopuszcza budynek do 35 m<sup>2</sup>, zatem = o wielkości budowanych nadal "gołębników-mieszkań" w drogim betoniaku -spółdzielczym czy developerskim.

Istnieje zatem punkt odniesienia do rozważań poważnych i sensownych dla budownictwa "tiny house z możliwością rozwoju "start-up'ów" stolarskich, budowania jako projekt indywidualny DO IT YOURSELVES != DIY/ oraz wpłynięcia na zagospodarowanie polskiego drewna

i jego produktów dla polskich mieszkańców dotkniętych np. zalewiskiem, podtopieniami i powodzią, potrzebą bezczynszowego locum /jedynie za plac postojowy i ew.przylączya =media/

#### Demografia

W chwili obecnej idzie w kierunku cementarza pokolenia lat 50 -tych, co oznacza niejednokrotnie osaczenie, uziemienie w budynkach IV, V- Xp -bez windy oraz w blokach spółdzielczych, gdzie pacjent po ...udarze mózgu, zawale serca itd. jest sprowadzany na stojąco lub na krześle, bo windy nie mają szerokości dostosowanych do noszy z karetek. Moją matkę -po udarze mózgu "zwożono" na domowym krześle, więc mówię o tym poważniej.

Przesunięcie z tych lokalizacji ludzi starszych /65+/ na parterowe zamieszkanie dogodne - zwałniałoby lokale dla rodzin. / są takie zrealizowane projekty dla emerytów w USA / Australii /z oznaczeniem od +55 - ze zróżnicowaniem dot. np., pozwolenia na hodowlę zwierzęcia lub nie itd., z punktem ośrodka zdrowia itd./.

#### TH -aspekt polski i brak skierowania rządu na DIY domki

Negatywne zjawiska pogodowe, przyrodnicze, zalewowe dotykają dużych obszarów i problemu mieszkalnictwa, którego w tej korespondencji proszę nie łączyć absolutnie z patologią pijacką czy inną/ co zasugerowano na str.2 pisma z 13 maja 2019 DAB II 0520.1.2019 jako odpowiedź na część zgłoszonego już problemu -parkingi TH ,dla tiny /.

Co do zasady - w Polsce część polityków uzyskuje możliwość rządzenia z uwagi na "emocje wyboru", a nie -z uwagi na rozum, więc -jak widać od 1997 roku mimo powodzi zabudowywano bulwary nadrzeczne / Wrocław, Warszawa /, linię rzeki dosypując gruz do działek /Kępa k.Opola /, nie bacząc na odległości zabudowy domu np. od wałów przeciwpowodziowych / internet ujawnił takie zdjęcia zabudowy wczoraj z terenów zalewowych/maj 26- 2019.

Rządząca uprzednio przed PIS tzw. platforma - od powodzi - 1997, podtopień np.Opolszczyzny 2009 - nie wkroczyła w fazę rozwiązywania problemów mieszkalnictwa do dzisiaj - w sytuacji cyklicznych kataklizmów terenowych i powodowanych na przykład także tzw. spustem wód /Turawa -jezioro zrzuty po189m3 na minutę spuszczało przez 3 dni wodę...na nas w [Kępa k.Opola (2009 r.)

/ co oznaczało dla wielu niespodziewaną "gruntówkę"==wodę i zamoczenie budynków /, gdy spodziewa się wody z Czech /, spuszczenie wód przez Czechy z ich zasobów ...i zbieg wzrostu wód w okolicy n.p Dobrzemia Małego ul Odrzańska /vide tamże - Odra, wały /

W tej sytuacji należy wskazać odmienne reakcje stanowe i rządu USA, że po zalaniu, tajfunach, huraganach w USA, po doświadczeniach z "Katriny" i "plywania" zatopionego Nowego Orleanu - ruszyły sprawy tzw. kodów budowlanych oraz kodów posadowienia i rejestracji mieszkalnictwa.

Istnieje potrzeba wprowadzenia i adaptacji kodów jw. w prawie polskimi normach polskich j.w.

W niektórych stanach USA obejmuje to mieszkalnictwo = do 3mln/ 3000 000 /obywateli.

Budynki betonowe polskie nie spełniają funkcji przemieszczania jak 2-4-6 kółkowych domków TINY House.

#### Dot. lobby betonowe w Polsce

Lobby betonowe nie może prowadzić do jedynych rozwiązań, przypominających zabudowy jak niegdyś " JW garnizonów"czy "bloki w gospodarstwach rolnych PGR", a to, co pokazujecie -niestety takie zabudowy betonowe przypomina. Polska ma własne drewno i myślenie urzędnicze oraz rządowe nie może prowadzić do plaży stołami i bezrobocia na wsiach, gdzie można rozwinąć " lekkie budownictwo domów" i z kąd podaż byłaby realna niedroga dla ludzi.

#### Dot. lobby turystyczne

Lobby turystyczne wykorzystuje "calorocznie" domki drewniane, jakie są już produkowane w Polsce, zatem szlaban ludziom należy odsunąć i pozwolić na zamieszkanie stałe w takim budownictwie -tworząc dzielnice rozwojowe.

Mamy nadal szlaban na mieszkalnictwo TH - w wydaniu pruskim - jak na wóz Drzymały.

Luka w polskim mieszkalnictwie i polskim projekcie rządowym dotyczy także;

1/ braku rozwoju DIY czyli samozaspokojenia potrzeb dachu nad głową bez kredytów i z materiałami z odzysku ...

2/ braku odniesienia do USA kodów postojowych i budowlanych "tiny housing"

3/ponadto w programie rządowym też jeszcze brak realizacji tzw. zielonych dzielnic jakie powstawały z ogrodami w Gliwice /ul.Skowroncza, Jaskółcza, Ziębia - zabudowa 3-5-7-9 mieszkań na działce z ogrodem/, tzw. dzielnica generalska w Opolu -vide np.ul.Dwernickiego i okolice liceum obok, Bielsko Biała budynki z lat 1916-1920, Jelenia Góra...

Nie może być tak, że urzędnicy i rządzący wychowani na blokowiskach pomijają rozwój budynków o wysokości do 3 piętra i ignorują możliwości - innych technologii niż beton oraz możliwości budowania takich domów przez osoby lub grupy osób czyli inaczej niż spółdzielnie vel developerzy.

Ad 3 jak wyżej; Wymienione realizacje mają wg.złotego - podziału architektonicznego wnętrza/320cm/h/ i służą mimo wybudowania w okresie od ponad stu lat wstecz, były budowane na potrzeby wielodzietnych rodzin /metraż od 65 - 120m<sup>2</sup> mieszkania/.

#### SOLARNE DACHÓWKI

4/ Brak w 2018 - 2019 r. reakcji ekipy ministerstwa Ministerstwa Inwestycji i Rozwoju dot. dachówek solarnych i realizacji w Polsce takiej fabryki jakie stawia TESLA -dachówki solarne.



5/brak spojrzenia na ew. ceglarnie lokalne /wykorzystanie gliny i biobudownictwa/, że budynki z czerwonej cegły stoją od 1860 roku i są zasiedlane na Śląsku, a pękają betoniaki -u podstaw te z betonów z 1969 r. / jak Aleja Majowa w Gliwicach , ekspertyza budowlana i ujawnienie szpar/.

6/ ignorowanie warunków sejsmicznych Śląska jak zapadanie się już ulic miasta Bytomia /niegdyś złotego miasta/ oraz Rybnik -pęknięcie , zapadanie się budynków i szkody górnicze.

Każdy typ budownictwa powinien znaleźć się w programie rządowym szybkiego budownictwa , a nie tylko preferowany beton.

**Budownictwo zaś "tiny " ma olbrzymią literaturę i wykonawstwo ;  
od Alaski , poprzez Kanadę i USA do Australii i New Zeland.**

Należy w MI I I R pamiętać o ekspertyzie i pobrać dla rządu - z GIG /prof.Mutke geofizycy, geodezja/ dot. Śląska z uwagi na występujące tapnięcia oraz podkopanie osiedli przez kopalnie "bez podsypki "i bez wypełnienia wyrobisk piaskiem – docelowo: może przelożyć się na zabijanie miasta i opadanie terenów ,jak w Bytomiu /kopalnie schodziły w PRL do średnio 850 -1000 metrów/. W Bytomiu zapadają się całe ulice i rozpadają budynki ...

Wyobraźcie sobie próby ratowania domostw i ludzi po trzęsieniu ziemi na Śląsku. Starczy ? !

Dawnej "Budryk" -kopalnia w Mikołowie obecnie 2018 - 2019 – wskazała ,że tapnięcia u niej powoduje do 30 kilometrów drągania.... , w tym całych budynków Gliwic -Aleja Majowa po Sikornik-Gliwice.

Zamiast pisać kilka petycji ,staralam się włożyć problematykę w jedno pismo.

Zatem vide internet,dla przykładów, dla odpowiadającego -w skrócie urzędnika /nie chcę pisma powyżej 2 stron od MIIR/. Proszę uprzejmie zapoznać się przed udzielaniem mi odpowiedzi:

1. /Family builds TH to start a new way o life – 338sq feet =+ - 32m2  
seria Tiny House Giant Journey
- 2./Super Cool DIY -TH with huge movie theatre loft  
seria kręcona przez lat 5 /pięć/ na globie w różnych strefach klimatu = Living big in a tiny house
- 3./ Building a tiny house from start to finish  
w serii Living Big...
- 4./Building a tiny house with April Wikerson in 7 days /Aug.18.2018/
5. dot. prof. Morrison- codes from 1999 to 2019  
**Andrew and Gabriella Morrison**  
"hOMe" = 207 SF (+ 110 SF in lofts)  
modern tiny house on wheels / 8,9 wide X 13,5 tall/

vide tinyhousebuild.com/home-plans/

6./ Couple builds own tiny house on wheels in 4 months for \$ 22,744.06 -"hOMe"full tour

7./ Florida – Luxury Tiny House

The Tiny Luxury House in Daveport

8./ College student builds outstanding DIY \$ 15000 Tiny House for DEBT FREE LIVING /Bradley from Jacksonville, USA/. Dec 21, 2017.

9./ seria Tiny House Listings : Mar 2, 2017

" Watch the shed tiny house being built before your eyes "

To jest \*①  
→ GIG Główny Instytut Górnictwa  
w Katowicach