

(M.P. Nr 2 poz. 1481,
z 1955 r. Nr 83, poz. 988,
z 1956 r. Nr 69, poz. 849)

**UCHWAŁA NR 817
PREZYDIUM RZĄDU**

z dnia 1 grudnia 1951 r.

**w sprawie zatwierdzania projektów urbanistycznych i
architektonicznych.**

W celu zapewnienia należytej oceny projektów urbanistycznych i architektonicznych, podniesienia poziomu tych projektów oraz usprawnienia trybu ich zatwierdzania - Prezydium Rządu uchwala, co następuje:

§ 1. W trybie niniejszej uchwały zatwierdzane są następujące projekty urbanistyczne: projekty założeń (zasad) miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego, projekty tych planów oraz projekty zasadniczych rozwiązań urbanistyczno-architektonicznych. Postępowanie z pozostałymi projektami urbanistycznymi regulują przepisy dotychczasowe.

§ 2.

1. Projekty, o których mowa w § 1, zatwierdzają prezydium wojewódzkich rad narodowych - o ile w dalszych postanowieniach zatwierdzenia nie zostało zastrzeżone Prezydium Rządu lub Ministrowi Budownictwa Miast i Osiedli.

2. Prezydium wojewódzkich rad narodowych decydują, które rozwiązania urbanistyczno-architektoniczne, nie zastrzeżone władzom centralnym, uważać należy za zasadnicze i podlegające zatwierdzeniu przez te prezydium.

3. Szczegółowe instrukcje w tym zakresie wydaje Minister Budownictwa Miast i Osiedli.

§ 3.

1. Zatwierdzeniu przez Prezydium Rządu podlegają projekty, wymienione w § 1, dla m. st. Warszawy i obszaru Warszawskiego Zespołu Miejskiego, miast: Łodzi, Krakowa, Gdańska, Gdyni i Sopotu, Szczecina, Wrocławia, Poznania, Lublina, Bydgoszczy, Częstochowy, Tychy oraz miast niecki węglowej: Katowic, Gliwic, Bytomia, Chorzowa, Zabrze, Sosnowca i Dąbrowy Górniczej.

2. Dla miast i obszarów, wymienionych w ust. 1, wymagają zatwierdzenia przez Prezydium Rządu, jako zasadnicze, projekty rozwiązań urbanistyczno-architektonicznych, które są związane z budową lub odbudową budowli:

- 1) o kubaturze ponad 100.000 m³;
- 2) przeznaczonych na siedzibę władz centralnych;
- 3) innych, które ze względu na charakter, wygląd lub położenie wpłyną decydująco na plastyczne ukształtowanie miast, jak: budowle monumentalne, zabytkowe, dworce, ośrodki przemysłowe, parki, mosty itp., a które Prezydium Rządu zleci przedstawić sobie do zatwierdzenia.

§ 4.

1. Zatwierdzaniu przez Ministra Budownictwa Miast i Osiedli podlegają projekty, wymienione w § 1, dla miast, których spis ustala ten Minister.

2. Dla miast, o których mowa w ust. 1, wymagają zatwierdzenia przez Ministra Budownictwa Miast i Osiedli, jako zasadnicze, projekty rozwiązań urbanistyczno-architektonicznych, które są związane z budową lub odbudową budowli:

- 1) przeznaczonych na siedzibę wojewódzkich rad narodowych i ich organów, wojewódzkich komitetów partii i okręgowych rad związków zawodowych;
- 2) przeznaczonych na pomieszczenia szkół akademickich, teatrów, muzeów i miejskich domów kultury;
- 3) innych, wymienionych w § 3 ust. 2 pkt 3, które Minister Budownictwa Miast i Osiedli zleci przedstawić sobie do zatwierdzenia.

3. Zatwierdzenia przez Ministra Budownictwa Miast i Osiedli wymagają ponadto projekty rozwiązań urbanistyczno-architektonicznych, które są związane z budową wszelkich budynków o kubaturze ponad 30.000 m³, z wyjątkiem zastrzeżonych do zatwierdzenia przez Prezydium Rządu (§ 3).

§ 5. Minister Budownictwa Miast i Osiedli może zażądać przedstawienia sobie do rozpatrzenia projektu, zatwierdzonego przez prezydium wojewódzkiej rady narodowej (§ 2).

§ 6.

1. Projekty wymienione w § 1 przed przedstawieniem do zatwierdzenia powinny być uzgodnione z zainteresowanymi władzami i organami publicznymi; projekty, związane z obiektami zabytkowymi, powinny być uzgodnione z organami konserwatorskimi. O ile projekty nie były opracowane na zlecenie prezydium powiatowych rad narodowych (miejskich rad narodowych miast, stanowiących powiaty miejskie), powinny być uzgodnione z tymi prezydiami.

2. W razie niemożności uzgodnienia stanowisk prezydium wojewódzkiej rady narodowej przedstawia sprawę do decyzji Ministra Budownictwa Miast i Osiedli.

§ 7.

1. Projekty do zatwierdzenia przez Prezydium Rządu przedstawia Minister Budownictwa Miast i Osiedli.

2. Przy przedstawianiu projektów rozwiązań urbanistyczno-architektonicznych, związanych z budową lub odbudową budowli z zakresu budownictwa specjalnego, Minister Budownictwa Miast i Osiedli działa w porozumieniu z właściwym ministrem, a związanych z obiektami zabytkowymi - w porozumieniu z Ministrem Kultury i Sztuki.

§ 8-24.¹ (uchylone).

§ 25. Uchwała wchodzi w życie z dniem ogłoszenia.

¹ § 8-24 uchylone przez § 1 pkt 3 uchwały nr 503 Rady Ministrów z dnia 11 sierpnia 1956 r. w sprawie Uproszczenie i uporządkowanie przepisów inwestycyjnych (M.P. z 1956 r. Nr 69 poz. 849) z dniem 24 sierpnia 1956 r.